

G ZHN

Encontro discute alternativas para o setor

ELIANA RODRIGUES/DCI



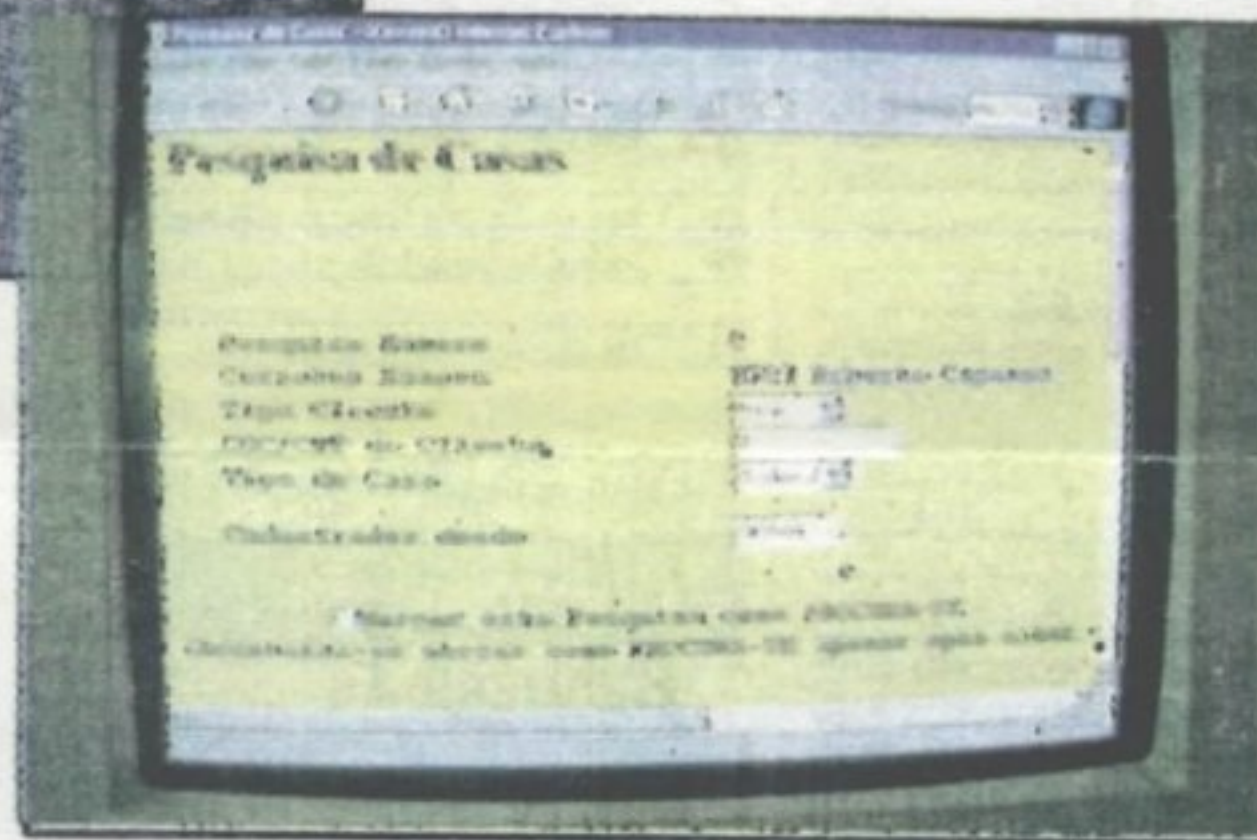
acordo com ele, o executivo moderno vive em permanente processo de mudança, especialmente em termos de globalização econômica, tecnologia e comportamentos. Diz Arriola que o mais curioso é que os executivos brasileiros

Para dar suporte técnico aos profissionais do setor imobiliário, o Creci-SP implantou a Central de Operações Imobiliária (COI), um moderno sistema que já conta com 18 mil associados. O presidente do Creci-SP, Roberto Capuano, apresentará amanhã os detalhes do sistema e sua importância como ferramenta que vai permitir aos corretores de imóveis a realização de negócios em todo o País via Internet. De acordo com Capuano, os profissionais do setor imobiliário ampliaram suas possibilidades de negócios, pois extingue-se o limite territorial.

"A partir de agora um corretor do Rio Grande do sul poderá aumentar seu volume negócios, pois terá um contato direto com as ofertas existentes no mercado em qualquer estado do País."

ESTRATÉGIA

— De acordo com o diretor da Eugênio & Associados, Maurício Eugênio, o setor imobiliário é um dos últimos a começar a se preocupar com a questão. "Os empresários da construção civil e os profissionais do setor imobiliário precisam se conscientizar a respeito da importância da comunicação direta com os seus clientes e da necessidade da utilização da mídia mais eficaz para conseguir o resultado esperado." Eugênio fará uma palestra abordando a propaganda e marketing, e como tornar essas ferramentas mais eficazes e criativas.



parecem enfrentar melhor os desafios naturais relacionados diretamente com o setor econômico, tais como: câmbio e tecnologia, enquanto as modificações comportamentais criam ansiedade e perplexidade.

Para melhor responder a questão, o consultor cita o escritor americano Alvin Toffler, que analisa o comportamento humano diante dos avanços tecnológicos e das mudanças organizacionais. "Os analfabetos do futuro não são aqueles que não sabem ler ou escrever, senão aqueles que não conseguem aprender, esquecer ou reaprender."

delos e experiências bem-sucedidas de empresas do setor.

Neste sentido, o Sinduscon-SP/Região Sul e Conselho Regional dos Corretores de Imóveis de São Paulo (Creci-SP) estão realizando o 5º Encontro da Habitação e do Mercado Imobiliário Paulista, nesta quinta e sexta-feiras, no Parque Balneário Hotel, em Santos. O evento deve ser aberto pelo ex-governador do Ceará, Ciro Gomes, que fará uma análise conjuntural econômica e política do País.

ADAPTAÇÃO AO MERCADO — Os participantes do evento terão a oportunidade de discutir questões ligadas à nova realidade das empresas do setor imobiliário, com o consultor de empresas nas áreas de gestão empresarial e qualidade, processos de mudança e desenvolvimento de talentos, Roberto Palominos Arriola. De

CAPUANO, DO CRECI, E TELA DO COI (NO DETALHE) - Sistema permite integração de negócios via Internet

Aguinaldo de Almeida

Para acompanhar às novas mudanças da economia e suas influências no mercado, como todo segmento, a habitação e o mercado imobiliário estão passando por profundas transformações mercadológicas. Essas modificações estão acontecendo devido a nova postura do consumidor que está muito mais exigente e consciente de seus direitos.

Diante desse novo panorama e visando preparar os empresários da construção civil e do mercado de imóveis para a realidade que os novos tempos exigem, a Elevadores Otis, juntamente com os Sindicatos da Indústria Civil estão realizando, em diversos estados, Encontros da Habitação e do Mercado Imobiliário, nos quais são apresentados mo-